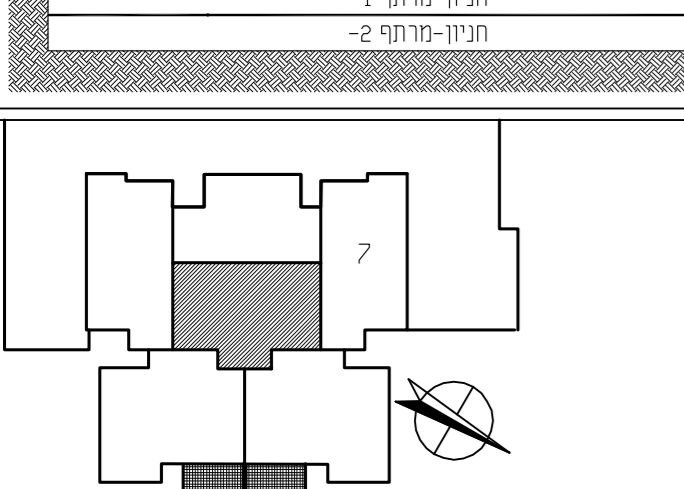


**הערות:**  
 -המידות המופיעות בתכנית הן מידות בניה מקור לקור לפני עיבוי נגוף סח גבס, קרמיקה, פנלים או חיפוי בכל צד לפי הענין.  
 -המידות המתוארות בתכנית הן מידות מתוכננות, כחוצאה משינויים הנובעים מאילוצי התכנון מתואמים בין הדיספלינות הנדרסיות, מהחלטות מתחום המפרטים הסנייים, מהוראות והנהיגות הרשיות, ממגבלות של ביצוע וכיוצא. חיתוכה סטיות במידות אלו.  
 -לצורך הזמנת ריהוט קבוע המשלב בחורים, ארונות מסכה, ארונות קיר וכדומה, אין להסתמך על מידות המתוארות בתכנית וחיוני לכתחילה מידות בפועל באתר לפני ההזמנה.  
 -ציוד המתואר בתכנית ריהוט, מקרר, מקרר, מדיח, כיריים, תנור, ארונות קיר, מכונת כביסה, מזגן, מרחם, כלים טיטניים וכדו, משרטט לצורך המחשה בלבד, ואין הוא כולל בדירה.  
 -גבולות השטחים הצמודים אינם סופיים, ויתכנו סטיות ושנויים עקב אילוצי תכנון, ולא דרישת הרשיות.  
 -ממיד- פתיחת החלון לכפי פנים.  
 -מיקום סופי של צינורות מים גשם וקולטני ביוב בקירות ולדי הקורות- עפ"י תכנית לביצוע.  
 -קולטנים וצמיגים בולטים, יחופו במסגרת הנוכח מהקיר.  
 -במידה והידרש מערכת סינון ביתית, עיי הגאי, המערכת הנ"ל תותקן בממד במיקום על פי החלטת החברה.  
 -קיימת מערכת ספרינקלים בכל שטח הדירה לפי הנחיות כיבוי אש.  
 -קיימים גלאי עשן בצמוד לכיבוי אש.  
 -קיים רמקול כריזה עפ"י הנחיות כיבוי אש.  
 -הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתכנית המכר.  
 -סימון מסכה הינו רעיוני, דגם ואורך הארונות יקבע על פי מפרט המכר.  
 -ביציאה למרפסת פחותה אפשר שיהיה סף/מדגה עד 20 סמ"מ הפרש גובה בין שני מפלסים.  
 -במקרה של סתיה בין התכניות למפרט יקבע מפרט המכר

**תכנית זו אינה סופית**

10.05.2020 מהדורה 0

גג	18-ק
66	17-ק
65	16-ק
64	15-ק
63	14-ק
62	13-ק
61	12-ק
60	11-ק
59	10-ק
58	9-ק
57	8-ק
56	7-ק
55	6-ק
54	5-ק
53	4-ק
52	3-ק
51	2-ק
50	1-ק
49	
48	
47	
46	
45	
44	
43	
42	
41	
40	
39	
38	
37	
36	
35	
34	
33	
32	
31	
30	
29	
28	
27	
26	
25	
24	
23	
22	
21	
20	
19	
18	
17	
16	
15	
14	
13	
12	
11	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	



"אגם 3, נתניה" מגרש 201  
 בנין 2  
 תכנית דירה (ראה טבלה)  
 קנ"מ 150

קומה \_\_\_\_\_ דירה מס' \_\_\_\_\_  
 מחסן מס' \_\_\_\_\_ חניה עלית מס' \_\_\_\_\_  
 חניה תת קרקעית מס' \_\_\_\_\_

שם הרוכש \_\_\_\_\_  
 חתימת הרוכש \_\_\_\_\_  
 חתימת החברה \_\_\_\_\_

