

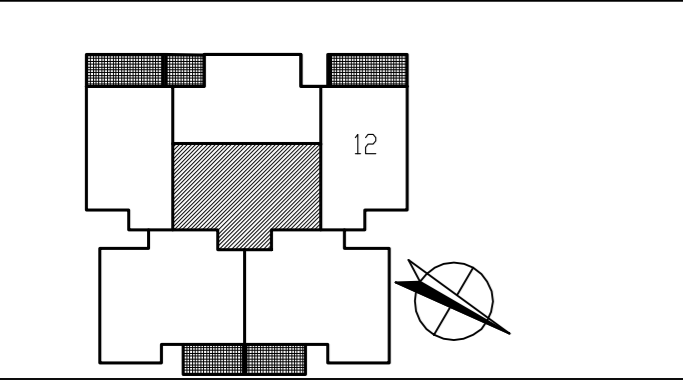
הערות:
 -המידות המופיעות בתכנית הן מידות בניה מקור לקור לפני עיבוי נגזר טיח גבס, קרמיקה, פנינים או חיפוי בכל צד לפי הענין.
 -המידות המתוארות בתכנית הן מידות מתוכננות. כתוצאה משינויים הנובעים מאילוצי התכנון מתואמים בין הדיספליניות ההנדסיות, מהחלטות מתחום הפורטים הטכניים, מהוראות והנחיות רישיות, ממגבלות של ביצוע וניצוב, חיתוכה סטיות במידות אלו.
 -לצורך הזמנת ריהוט קבוע המשתלב בחדרים, ארונות מטבח, ארונות קיר וכדומה, אין להסתמך על מידות המתוארות בתכנית וחיוני לקחת מידות בפועל באתר לפני ההזמנה.
 -ציוד המתואר בתכנית: ריהוט, מקרר, מדחף, כיירים, תנור, ארונות קיר, מכונת כביסה, מזגן, מדחף, כלים סניטריים וכדו'. משרטט לצורך המחשה בלבד, ואין הוא כולל בדירה.
 -גבולות המשחים הצמודים אינם סופיים, ויחננו סטיות ושינויים עקב אילוצי תכנון, ואז דרישת רישיות.
 -ממיד - פתיחת החלון כלפי פנים.
 -מיקום סופי של צינורות מי גשם וקולטני ביוב בקירות וליד הקורות - עפ"י תכנית לכיצוע.
 -קולטנים וצמיגים בולטים, יחופו במסגור הבולט מהקיר.
 -במידה ותיירש מערכת טינון ביתית, עיי האיג, המערכת הנ"ל תותקן במסגור המיקום על פי החלטת החברה.
 -קיימת מערכת ספרינקלים בכל שטח הדירה לפי הנחיות כיבוי אש.
 -קיימים גלאי עשן בפיוור לפי הנחיות כיבוי אש.
 -קיים ומקול כרייה עפ"י הנחיות כיבוי אש.
 -הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתכנית המכר.
 -סימון מטבח הינו רעיוני, דגם ואורך הארונות יקבע על פי מפרט המכר.
 -ביציאה למרפסת פתוחות אפשר שיהיה סף/מדדגרה עד 20 ס"מ הפרש גובה בין שני מפלסים.
 -במקרה של סטייה בין התכנית למפרט יקבע מפרט המכר

תכנית זו אינה סופית

מהדורה 0 10.05.2020

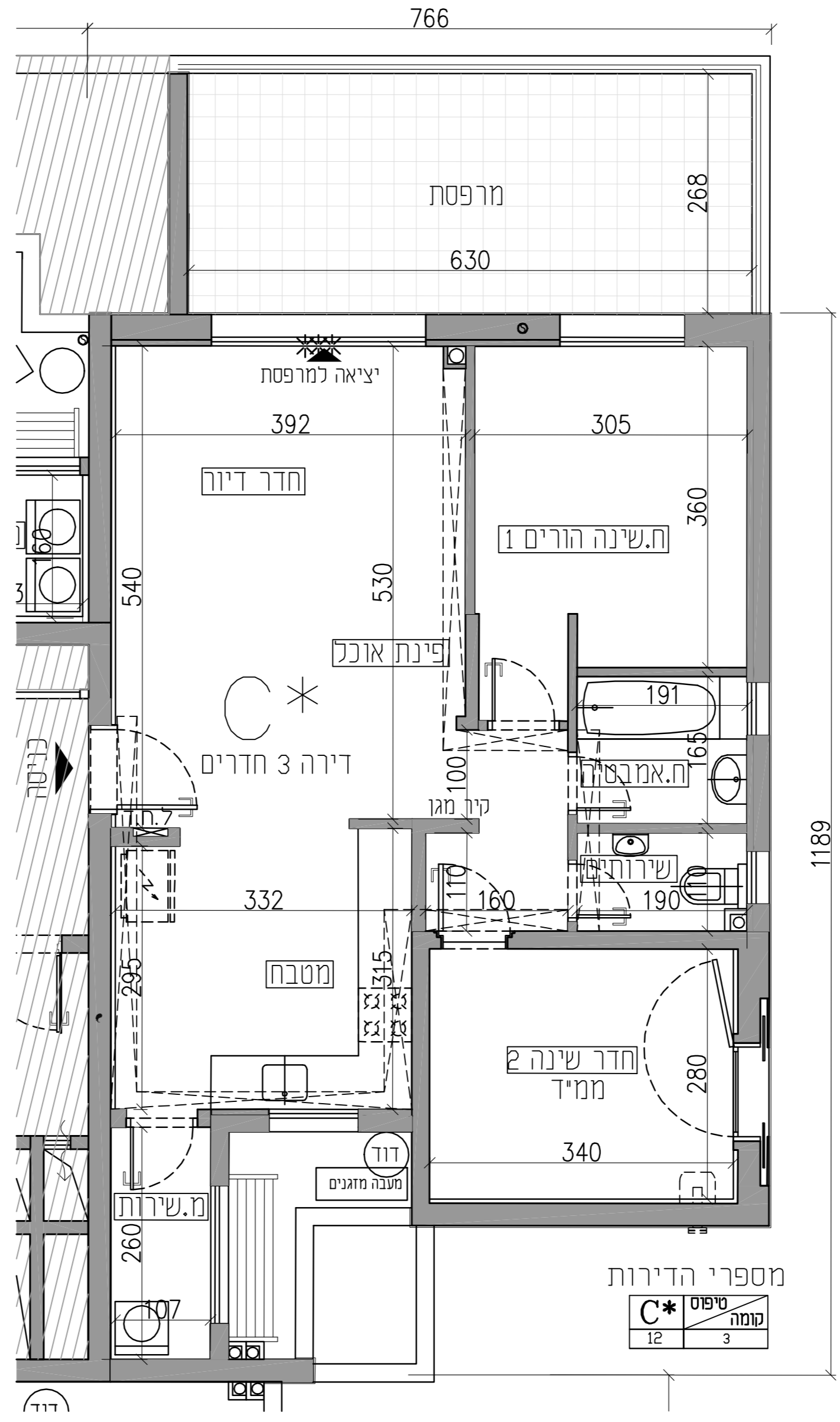
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ק-18 | ק-17 | ק-16 | ק-15 | ק-14 | ק-13 | ק-12 | ק-11 | ק-10 | ק-9 | ק-8 | ק-7 | ק-6 | ק-5 | ק-4 | ק-3 | ק-2 | ק-1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 65 | 64 | 63 | 62 | 61 | 60 | 59 | 58 | 57 | 56 | 55 | 54 | 53 | 52 | 51 | 50 | 49 | 48 | 47 | 46 | 45 | 44 | 43 | 42 | 41 | 40 | 39 | 38 | 37 | 36 | 35 | 34 | 33 | 32 | 31 | 30 | 29 | 28 | 27 | 26 | 25 | 24 | 23 | 22 | 21 | 20 | 19 | 18 | 17 | 16 | 15 | 14 | 13 | 12 | 11 | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |

ק.ק.ק.ק.
 חניון-מרתף 1-
 חניון-מרתף 2-



"אגם 3, נתניה" מגרש 201
 בנין 2
 תכנית דירה (ראה טבלה)
 קנ"מ 150

קומה _____ דירה מס' _____
 מחסן מס' _____ חניה עלית מס' _____
 חניה תת קרקעית מס' _____
 שם הרוכש _____
 חתימת הרוכש _____
 חתימת החברה _____



| | |
|------|-------|
| קומה | טיפוס |
| 12 | C* |
| 3 | |