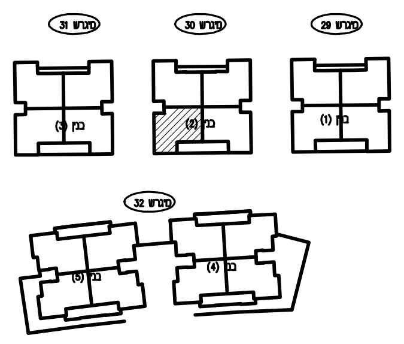
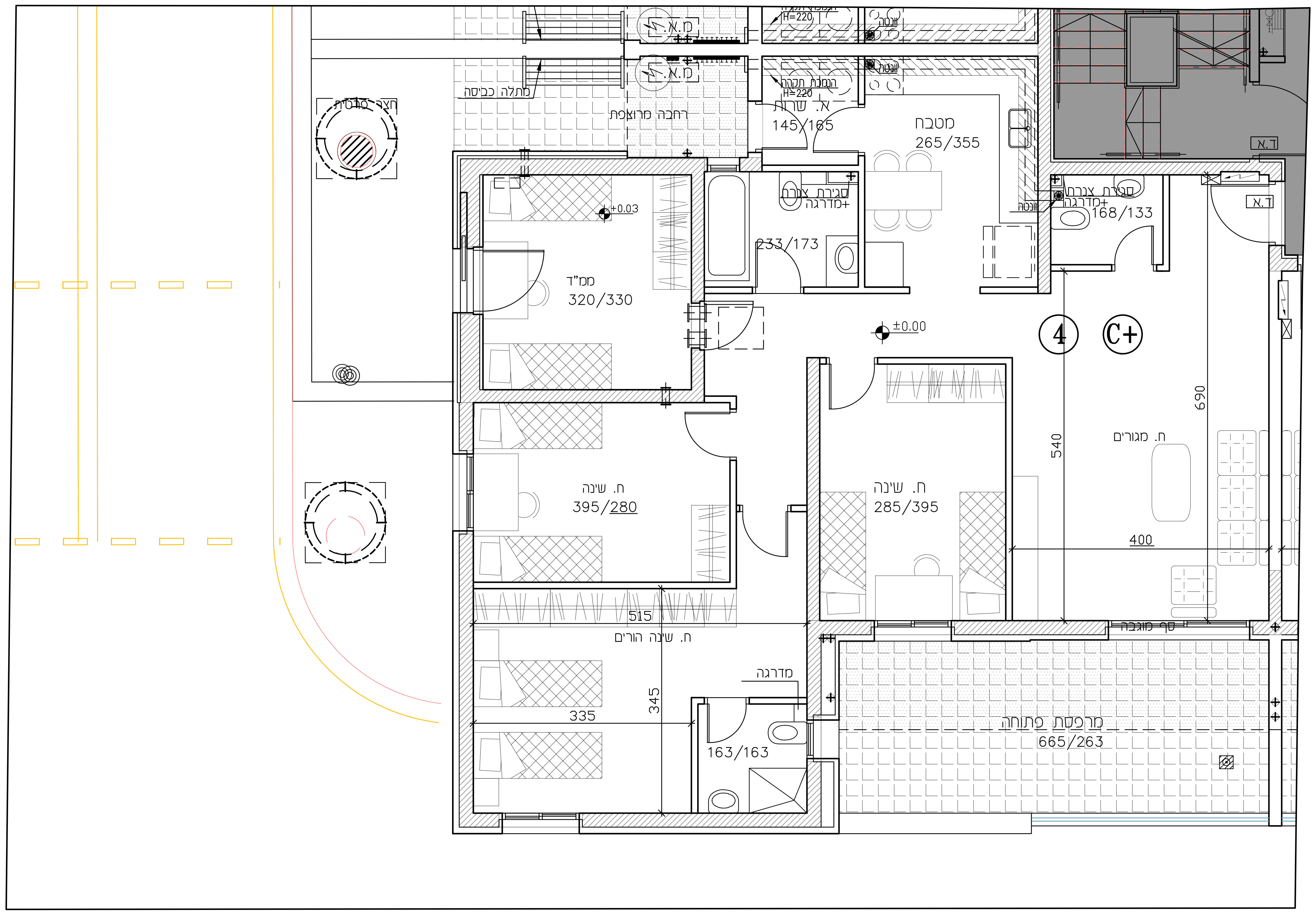
מגרש: 30
בנין: 2
דירה: 4
טיפוס דירה: C+


מגרש 31
מגרש 30
מגרש 29
בנין (3)
בנין (2)
בנין (1)
מגרש 32
בנין (5)
בנין (4)


מ.א.
מ.א.
מתלה כביסה
חצר פרטית
רחבה מרוצפת
הנמכת תקרה
H=220
H=220
ונטה
ונטה
א. שרות
145/165
מטבח
265/355
סגירת צנרת
+מדרגה
233/173
±0.03
ממ"ד
320/330
±0.00
4
C+
סגירת צנרת
+מדרגה
168/133
ונטה
ד.א
ד.א
690
540
ח. מגורים
400
ח. שינה
395/280
ח. שינה
285/395
515
ח. שינה הורים
מדרגה
345
335
163/163
סף מוגבה
מרפסת פתוחה
665/263

▤ ריצוף חצר פרטית/מרפסת פרטית	מקום מוצע למקרר
▨ עמוד/קיר בטון	מקום מוצע לתנור
☐ הכנה למיזוג-אויר	◎ מקום מוצע למכונת כביסה
צ.א. 8" בממ"ד	הפרש במפלסים
צ.א. 4" בממ"ד	דוד שמש
ונטה 4"	⊞ קולטן
מחלק מים/מחלק גז	
לוח חשמל דירתי	
מרפסת מקורה	▬ אזורים משותפים

הערה:
הערות יוספו
בנספח לתכניות אלו

התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות
הרשויות,
היועצים הטכניים והחברה.

חתימת הקונה:

חתימת החברה:

פרץ לוזון
רמת בית שמש

מהדורה: 5
תאריך: 26.05.19

תכנית מכר
ק.מ. 1:50